

**BASES ADMINISTRATIVAS GENERALES
LICITACIÓN
“FABRICACIÓN DE STANDS Y REPISAS DE MADERA
REVITALIZACIÓN DE BARRIOS DE BORDE AL EJE ALAMEDA”**

1. INTRODUCCIÓN

La Corporación de Desarrollo Territorial y Turismo de la Región Metropolitana, de acuerdo a los antecedentes establecidos en las presentes Bases Administrativas y los correspondientes Términos de Referencia, requiere contratar los servicios que se detallan en el presente documento, todo ello conforme a las exigencias y requisitos que se establecen en este:

2. PRINCIPALES ASPECTOS DE LA LICITACIÓN:

Nº	ASPECTOS PRINCIPALES DEL CONTRATO
1	<p>Identificación del Contrato Nombre: “FABRICACIÓN STAND Y REPISAS DE MADERA REVITALIZACIÓN DE BARRIOS DE BORDE AL EJE ALAMEDA” Mandante: CORPORACIÓN DE DESARROLLO TERRITORIAL Y TURISMO DE LA REGIÓN METROPOLITANA. Rut: 65.125.012-9 Dirección: Bandera 84, Comuna de Santiago Representante Legal: Jaime Pilowsky Greene</p>
2	<p>Tipo de Contrato: Licitación Pública. Precio unitario.</p>
3	<p>Garantía de Seriedad de la Propuesta: No se exige.</p>
4	<p>Calendario de Licitación: <u>Publicación de Licitación:</u> 28.10.2024 <u>Plazo para Consultas:</u> 29.10.2024; 18:00 hrs. <u>Plazo de Aclaraciones:</u> 30.10.2024; 18:00 hrs. <u>Cierre de Recepción de Ofertas Técnicas y Económicas:</u> 04.11.2024; a las 12:00 hrs. La oferta deberá ser entregada presencialmente en las oficinas de la Corporación ubicadas en calle Bandera Nº84, Piso 8, Comuna de Santiago o hasta esa misma hora en la casilla electrónica: rserrano@gobiernosantiago.cl con copia a naploprado@gobiernosantiago.cl. Las propuestas recibidas después de esa hora y/o de una forma distinta, no serán consideradas en el proceso.</p>
5	<p>Plazo para ejecución total del servicio: 30 días corridos contados desde la firma del contrato.</p>
6	<p>Presupuesto total: El presupuesto total disponible para la contratación de los servicios es de \$25.000.000.- El monto a contratar corresponderá al valor de la oferta presentada por el oferente adjudicado, con los ajustes que el Mandante incorpore y previa aceptación del oferente.</p>
7	<p>Subcontratos: El servicio no podrá ser subcontratado, ni parcial ni totalmente</p>
8	<p>Evaluación Ofertas: Se considerarán los siguientes aspectos y criterios: 1. Experiencia del oferente en servicios similares (EO). (20%) 2. Oferta Técnica (OT). (40%) 3. Oferta Económica (OE). (40%) El Mandante podrá solicitar, si así lo estimare necesario, nuevos antecedentes y/o aclaraciones a las ofertas presentadas para una mayor claridad en la adjudicación.</p>
9	<p>Documentación administrativa a presentar en la propuesta: 1.- Antecedentes del oferente</p> <ul style="list-style-type: none"> • Escritura de constitución de la empresa • Personería del Representante Legal • Vigencia empresa

	<p>2.- Oferta Técnica</p> <ul style="list-style-type: none"> Experiencia del Oferente, con los documentos que la acrediten de manera fehaciente. Programación y Tiempo de Entrega <p>3.- Oferta Económica</p> <ul style="list-style-type: none"> Oferta /Propuesta Carpeta tributaria SII de últimos 2 años, con giro tributario afín al contrato.
10	<p>Criterios de Evaluación:</p> <ol style="list-style-type: none"> Puntaje (OE) = [(Oferta de menor valor / Oferta evaluada) x 100] x 0,4 Puntaje (OT) = [(Oferta de menor cantidad de días / Oferta evaluada) x 100] x 0,4 Puntaje (EO) = <ol style="list-style-type: none"> Tiene experiencia en contratos o servicios similares = 1 No tiene experiencia en contratos o servicios similares = 0
11	<p>Adjudicación oferta: La propuesta de adjudicación se efectuará el día 4 de noviembre de 2024, a las 12:00 hrs. Criterio de Adjudicación: El contrato será adjudicado a la empresa que presente la oferta más conveniente a los intereses del Mandante.</p>
12	<p>Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato Póliza de Seguro, Boleta de Garantía bancaria o Certificado de Fianza. Valor: 5% del valor total de la propuesta, IVA incluido. El plazo de vigencia de la garantía será el del contrato más 60 días. Glosa: "Para garantizar el fiel cumplimiento del contrato de servicio FABRICACIÓN DE STANDS Y REPISAS DE MADERA REVITALIZACIÓN DE BARRIOS DE BORDE AL EJE ALAMEDA" A nombre de: CORPORACIÓN DE DESARROLLO TERRITORIAL Y TURISMO DE RM – RUT: 65.125.012-9</p>
13	<p>Supervisor del Contrato Todos los avances y cumplimientos administrativos serán supervisados por el supervisor del contrato en representación de la Corporación para estos fines.</p>
14	<p>Programación Logística: Si el Supervisor de Contrato lo requiriera, se podrán hacer ajustes a la programación y metodología de trabajo, por motivos fundados. El plazo para este ajuste será dentro de los 5 días siguientes a la firma del contrato.</p>
15	<p>Estados de Pago: Se dividirán en dos estados de pagos de 50% cada uno, según siguiente forma:</p> <ol style="list-style-type: none"> Anticipo: se pagará el 50%, una vez que la empresa adjudicada garantice un 5% del total del anticipo. Segundo Estado de Pago: se pagará el 50% una vez recepcionados los productos, a plena conformidad de la Corporación. <p>En caso de retrasos en la entrega con relación a la programación, la Corporación podrá cursar multas, intervenir el funcionamiento, y/o proceder a dar término anticipado del contrato, todo lo cual será establecido en el contrato que se firme. Para cada estado de pago se deberá acreditar el cumplimiento de las obligaciones laborales y previsionales del personal utilizado para la prestación de los servicios contratados. El Supervisor del contrato podrá solicitar guías de despacho, facturas, y/o boletas que den cuenta de los materiales e implementos informados.</p>
16	<p>Multas: Se podrá cobrar multas frente a los siguientes casos: Atraso en la entrega: 4% del total del precio del contrato, por cada día de atraso. El Mandante podrá descontarlas del segundo estado de pago.</p>
17	<p>Comisión de Evaluación: Se nombrarán a los siguientes funcionarios como miembros de la comisión evaluadora: Gloria Mesina Reyes, Gerente de Administración, Control y Finanzas o quien le subrogue, supla o reemplace. Alex Pickett Lazo, Gerente de Fomento, Vinculación e Innovación o quien le subrogue, supla o reemplace. Felipe Casorzo, Gerente de Desarrollo Humano y Alianzas Estratégicas o quien le subrogue, supla o reemplace.</p>

Jaime Pilowsky
Gerente General

CORPORACION DE DESARROLLO TERRITORIAL Y TURISMO DE LA REGION METROPOLITANA

TÉRMINOS DE REFERENCIA STAND DE MADERA DESMONTABLES PARA FERIA DE EMPRENDEDORES

En el marco del Proyecto Nueva Alameda, específicamente el proyecto “Revitalización de Barrios de Borde al Eje Nueva Alameda”, iniciativa que busca revitalizar y resignificar los barrios colindantes al eje desde lo económico, turístico y participativo a través de activaciones.

Se requiere adquirir 150 Stand de madera desmontables para ser usados en Ferias de Emprendedores y 150 repisas.

Requerimientos Técnicos:

150 stand de pino cepillado (en base a las indicaciones adjuntas).

Se requiere que los stands sean entregados completos (pernos, tela, stand).

150 repisas (en base a indicaciones adjuntas)

Entrega plazo 1 mes.

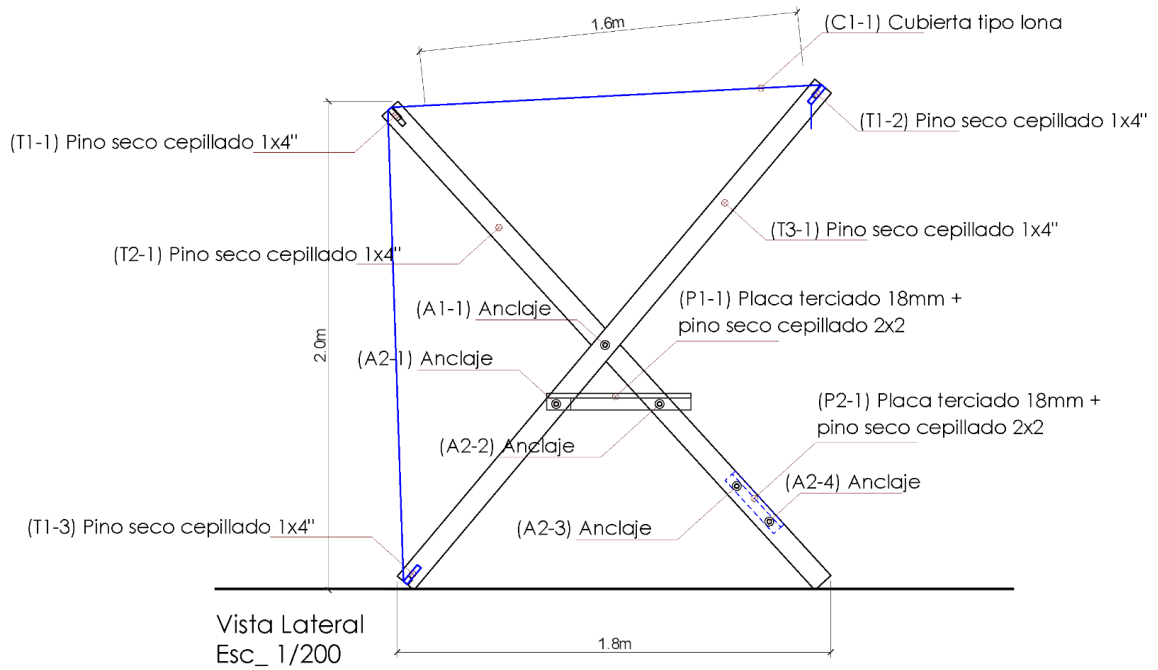
Se solicita indicar en la propuesta:

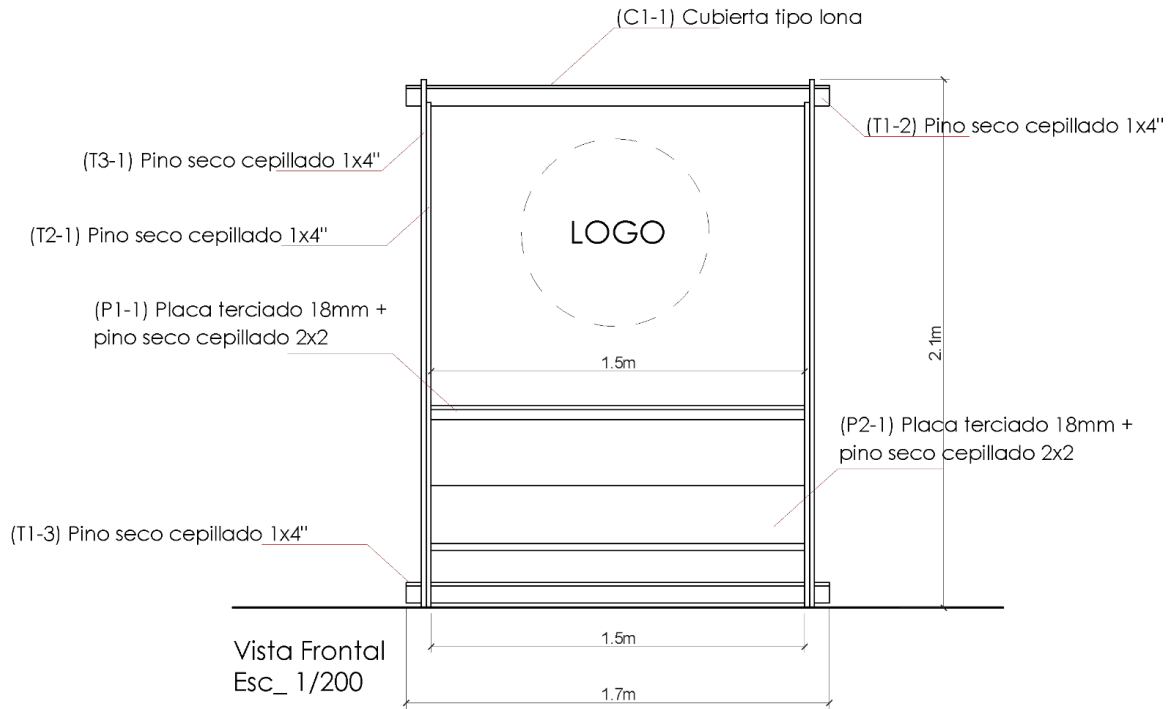
- Valor unitario

Detalles materiales que serán usados como base para cada stand.

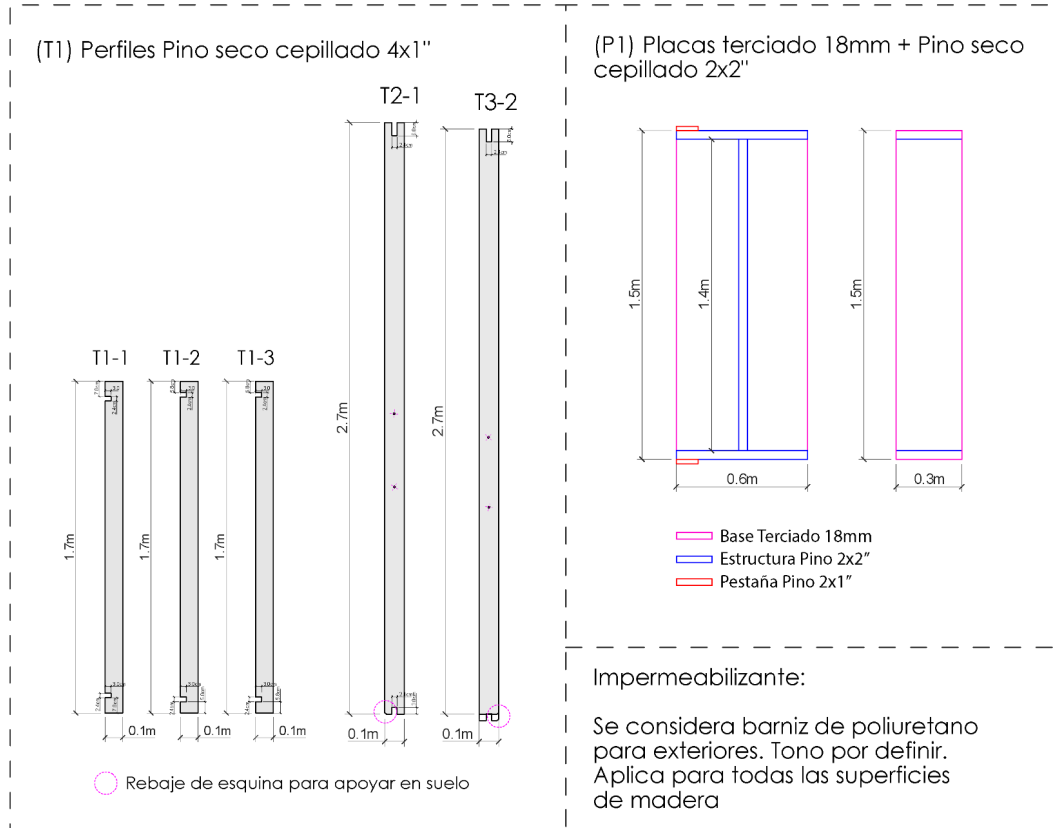
	Tipo	Cantidad
Madera	Tabla Pino seco cepillado 1x4"x3.2m	7
	Tabla Pino seco cepillado 2x2"x3.2m	2
	Placa Terciado 18mm. 122x244cm	1
Textil	Tela Tipo Lona Cruda. Rollo 1.5m	4.5m lineales
Fijación	Tornillo Aluminio zincado 2"	50
	Perno coche 6Ø X3"	2
	Perno coche 6Ø X4"	8
	Tuerca mariposa 6Ø	10
	Golilla plana 1"	20
Protección	Barniz de poliuretano para exteriores. Tono por definir	1 Galón

Foto, planos y partida de materiales de referencia:





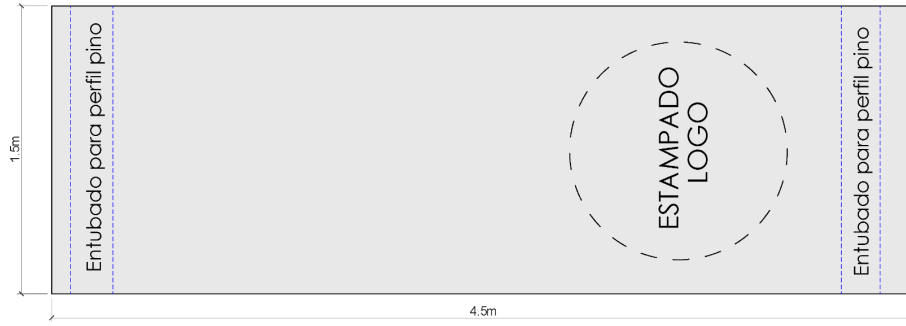
Partida general



Partida general

(C1) Cubierta Tela Lona Cruda

C1-1

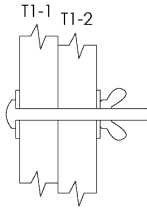


Se debe unir la tela en las líneas azules, dejando un "entubado" para que pueda pasar por dentro la tabla de 1x4" (T1)

(A1) Anclaje central.

- Perno coche 6Ø x3" (1 un)
- Tuerca mariposa (1 un)
- Golilla plana 1" (2 un)

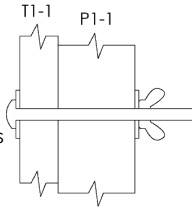
Cantidad anclaje A1: 2 unidades

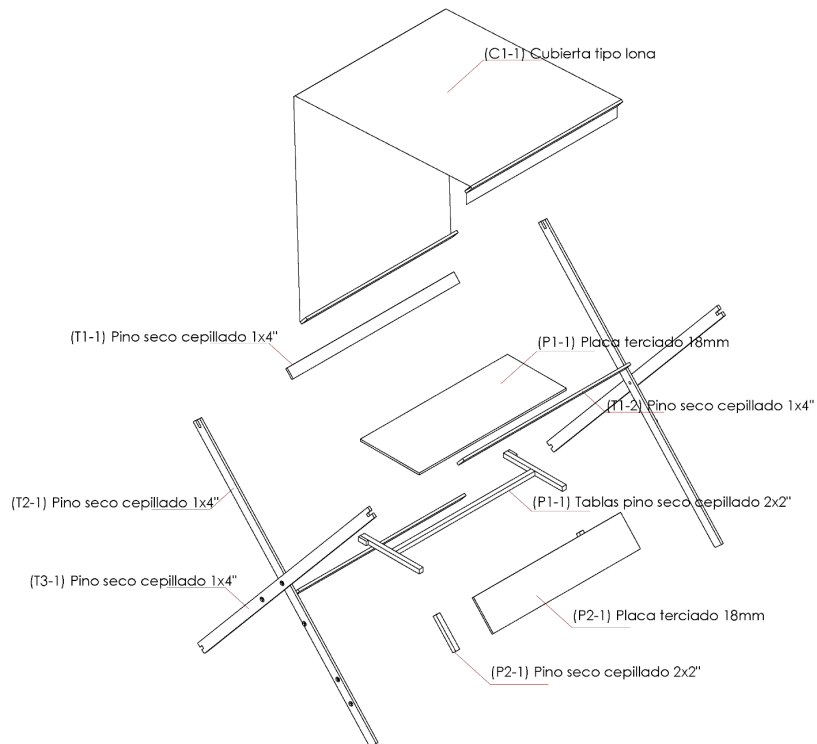
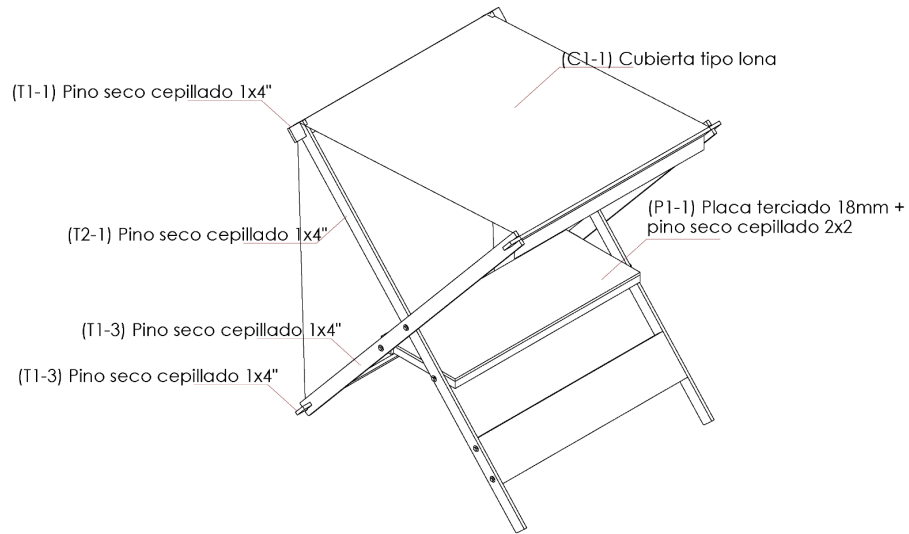


(A2) Anclaje a placas

- Perno coche 6Ø x4" (1 un)
- Tuerca mariposa (1 un)
- Golilla plana 1" (2 un)

Cantidad anclaje A2: 8 unidades





Vistas isométricas

REPISAS DE MADERAS:

Se requiere adquirir 150 repisas de madera desmontables para ser usadas en Ferias de Emprendedores.

Requerimientos Técnicos:

150 repisas de pino cepillado (en base a las indicaciones adjuntas).

Se requiere que las repisas sean entregadas completas (Fijaciones realizadas, piezas completas).

Se solicita indicar en la propuesta:

- Valor unitario
- Tiempo de entrega 1 mes

Detalles materiales que serán usados como base para cada repisa

Item	Tipo	Cantidad
Madera	Tabla Pino seco cepillado 1x3"x3.2m	2
	Tabla Pino seco cepillado 2x2"x3.2m	1
	Tabla Pino seco cepillado 1x2"x3.2m	1
	Tabla pino seco cepillado 1x10"x3.2m	2
Fijación y herrajes	Tornillo Aluminio zincado 2"	56
	Bisagra 3x3" (4x8cm)	2
Protección	Barniz de poliuretano para exteriores. Tono por definir	1 Galón

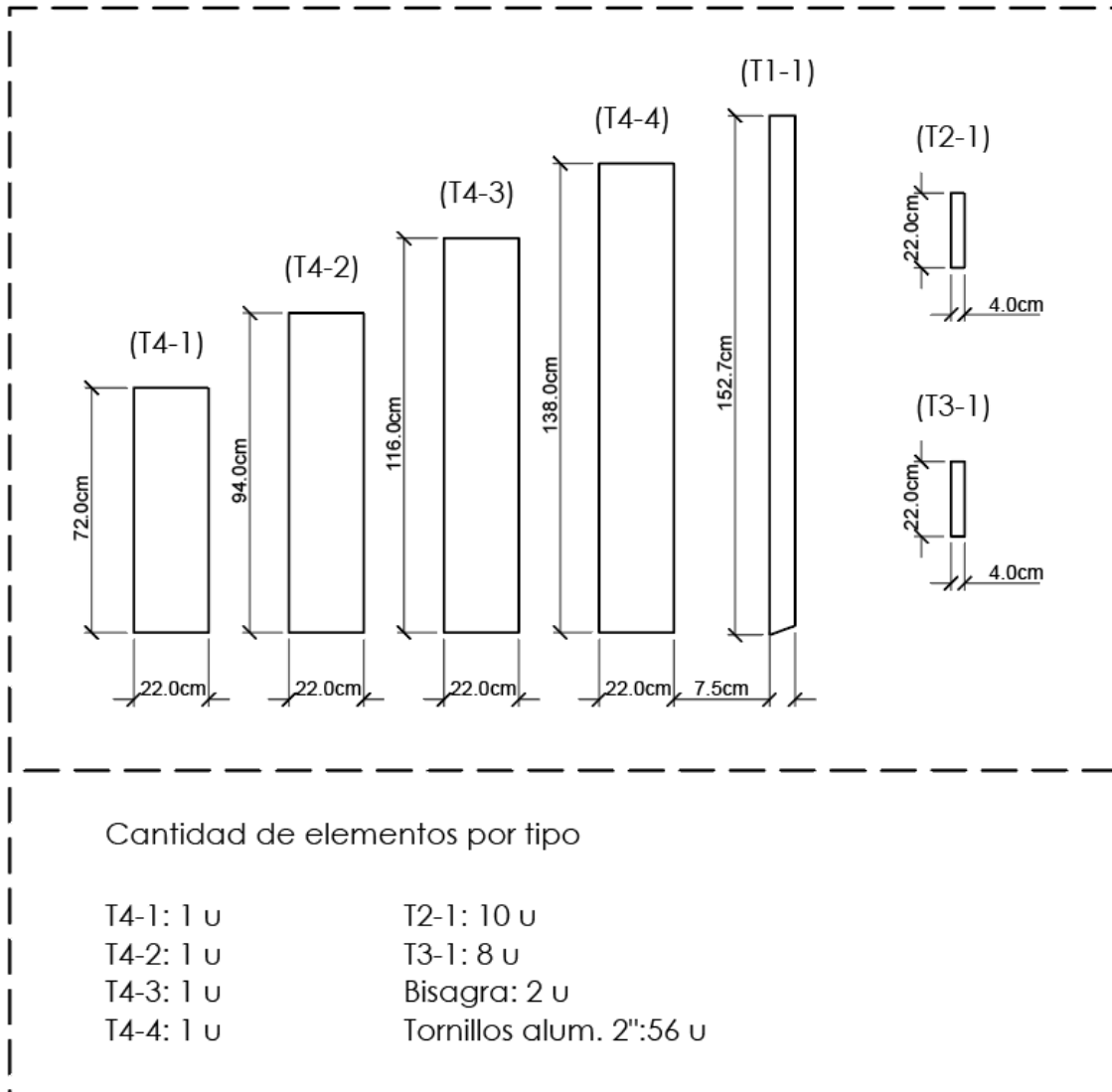
Foto, planos y partida de materiales de referencia:

Foto referencial



*Esta imagen es solo referencial, el detalle técnico está presente en planos.

Partida de materiales



Planimetría

